



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область

09.10.2024

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № ПЗЭ-ДО/24-3893

в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000013238**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 09.10.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д. Житнево.

Площадь, кв. м: 1 860.

Кадастровый номер: 50:28:0090109:1600

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 3 649 041,00 руб. (Три миллиона шестьсот сорок девять тысяч сорок один руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 109 471,23 руб. (Сто девять тысяч четыреста семьдесят один руб. 23 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 729 808,20 руб. (Семьсот двадцать девять тысяч восемьсот восемь руб. 20 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

| № п/п | Участник аукциона |
|-------|---------------------------------------|
| 1. | Прус Иван Александрович |
| 2. | Садуллаев Шамиль Назимович |
| 3. | Палкина Наталья Юрьевна |
| 4. | Садурский Михаил Михайлович |
| 5. | Титов Тимур Михайлович |
| 6. | Зейналова Надежда Владимировна |

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Прус Иван Александрович** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **21 054 966,57 руб.** (Двадцать один миллион пятьдесят четыре тысячи девятьсот шестьдесят шесть руб. 57 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Садуллаев Шамиль Назимович** (адрес: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **20 945 495,34 руб.** (Двадцать миллионов девятьсот сорок пять тысяч четыреста девяносто пять руб. 34 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____